



Brf Kallblodet

Informationsblad juni 2024

Årsstämman 2024

Den 21 maj hölls vår årsstämma i Mariagården med rekordstort deltagande! Mot bakgrund av det ansträngda samhälls-ekonomiska läget hade vi även i år bett Johan Leissner från vår förvaltare SBC hålla den ekonomiska genomgången. Han tyckte att vårt agerande kring de ekonomiska frågorna varit bra både på kort och lång sikt.

Styrelsen

Håkan Ljungberg och André Bengtsson lämnade styrelsen i år och vi tackar dem för mycket fina insatser! Två nya ledamöter valdes därför in och styrelsen ser nu ut enligt följande:

Lennart Hammarstrand, ordförande, (hus 29)
Ulla Gillgard, sekreterare (hus 27)
Stefan Bonander, ledamot (hus 27)
Thomas Johansson, ledamot (hus 25)
Magnus Liljhagen, ledamot (hus 27)
Josefin Hellgren, suppleant, (hus 25)
Sirpa Pellikka, suppleant (hus 27)

Vi hälsar Magnus och Sirpa välkomna till styrelsen! Valberedningen är även nästa år bestående av Claes-Göran Andersson och Stefan Billman (båda i hus 27) - prata med dem om ni vill arbeta i styrelsen framgent!

Föreningens ekonomi

Det ekonomiska läget ser ut att ljusna och räntorna går sakta ner. Handelsbanken kommer som tidigare att konkurrensutsättas och vi arbetar nu med att ta fram en långsiktig plan för bindningstider för våra lån.



Målning

Målningen är nu klar och jobbet har gått riktigt bra. Vi tackar Håkan som hållit i projektet och lovat att ta det ända in i mål, även om han slutat i styrelsen. Tack Håkan!

Störningar

Trots tidigare tillsägelser och uppmaning via informationsblad, förekommer det att det inte tas hänsyn till våra lugna tider (22.00-07.00). Vi ber alla respektera detta! Andra saker att tänka på i sommartider är att när vi är ute mer på balkonger/altaner är respekten för varandra viktig. Om du grillar eller röker, se till att inte rök och os får rätt in till grannen. Endast grillning med el- eller gasogrill är tillåtet. Kolgrill kan man använda vid picknickborden på gården.

Våra avlopp

Förra året gjorde vi underhållsspolning av våra avlopp. Vi vill bara påminna om att man i toaletterna endast får spola ner det som kommer ur kroppen samt toalettpapper. Absolut inga våt- eller tvättservetter! Tänk också på att minimera nedspolning av stekfett i köksavloppet. "Fettklumpen" växer fort och får annat att fastna också. Och givetvis sparar vi väl på varmvattnet?

Avslutningsvis:

Var rädda om er och Njut av sommaren!
/ Styrelsen