

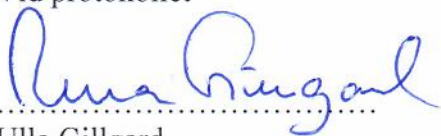
BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN KALLBLODET

Stämmoprotokoll

Datum:	2023-05-30
Tid:	18:30-19:45
Plats:	Pedagogen Park, Fässbergs Mariagård, Prästgårdsgatan 26, Mölndal
Närvarande:	Enligt separat närvaroförteckning Med på mötet var också Johan Leissner, SBC ekonomisk föredragare.
§ 1 Öppnande	Stämman öppnades av Håkan Ljungberg som hälsade alla välkomna.
§ 2 Fastställande av dagordning	Dagordningen godkändes.
§ 3 Val av ordförande på stämman	Till mötesordförande utsågs Håkan Ljungberg
§ 4 Ordförandes val av sekreterare	Ulla Gillgard utsågs att föra dagens protokoll.
§ 5 Röstlängd	Bifogade förteckning över de närvarande medlemmarna godkändes som röstlängd vid sammanträdet. 27 medlemmar som representerade 21 lägenheter närvarade. Det antecknades att var och en ägde en röst per lägenhet.
§ 6 Val av justeringsmän	Till justeringsmän valdes Sirpa Pellikka och Kent Fernkvist att jämte ordföranden justera protokollet.
§ 7 Fråga om kallelse till stämman behöri-gen skett	Frågan besvarades med ja.
§ 8 Föredragning av årsredovisningen	Styrelsens årsredovisning föredrogs av Johan Leissner, SBC, och lades till handlingarna.
§ 9 Föredragning av revisionsberättelsen	Styrelsens revisionsberättelse föredrogs av Håkan Ljungberg, och lades till handlingarna.
§ 10 Fastställande av Resultat- och	Fastställdes och lades till handlingarna

- balansräkningen
- § 11 Beslut om användande av vinst eller förlust Styrelsen föreslår följande disposition: av fond för yttre underhåll ianspråkta 137 701:-.
- § 12 Ansvarsfrihet Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.
- § 13 Arvoden till styrelse och revisorer Beslutades om arvode att fördelas mellan styrelsens ledamöter skall utgå med vad som är praxis för styrelsearvoden i dagsläget 61.265:- + sociala avgifter. KPI under 2022 var 0,0372%. Till revisor utgår arvode enligt ingiven räkning.
- § 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter Följande personer valdes till ordinarie ledamöter:
Josefin Hellgren (tidigare Blell), 1 år kvar
André Bengtsson, omval 2 år
Håkan Ljungberg, 1 år kvar
Lennart Hammarstrand, omval 2 år
Ulla Gillgard, omval 2 år
- Till suppleanter valdes:
Thomas Johansson, nyval 2 år
Stefan Bonander, nyval 1 år
- § 15 Val av revisor och suppleanter Till ordinarie revisor valdes Förenade Revisorer i Göteborg AB.
- § 16 Val av valberedning Till valberedning på 1 år valdes Claes-Göran Andersson och Stefan Billman.
- § 17 Motioner Inga inkomna motioner
- § 18 Avslutande Jan Larsson och Arina Rashid avtackades för sin tid i styrelsen och för väl genomfört arbete.
Håkan Ljungberg tackade samtliga för visat intresse och avslutade stämman.
- Övriga frågor Alice Billman tog upp frågan om det är lämpligt att sätta dörrlåset i serviceläge om man reser bort en längre tid. Detta för att möjliggöra åtkomst till lägenheten om något allvarligt skulle inträffa. Mötet ansåg att det är upp till var och att lösa detta och att det är en bättre idé att engagera någon granne eller anhörig med nyckel.
Tove Svensson tog upp att hon upplever problem med lösspringande hundar på våra gräsytor, och att de sprungit efter henne när hon cyklar. Mötet kom fram till att vi inte kan göra mer än att säga till respektive hundägare.

Vid protokollet



Ulla Gillgard

Justeras



Sirpa Pellikka

Ordförande



Håkan Ljungberg



Kent Fernkvist